



**RIIGI  
KAITSEINVESTEERINGUTE  
KESKUS**

Tori Vallavalitsus  
tori@torivald.ee

Teie: 17.12.2025 nr 6-2.1/3978

Meie: 14.01.2026 nr 4-4/26/4587-7

Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1,  
Tulika tee 12 ning Meelespea tee 2  
kinnistute detailplaneering

Tori Vallavalitsus esitas 17.12.2025 kirjaga nr 6-2.1/3978 Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusele kooskõlastamiseks Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1, Tulika tee 12 ning Meelespea tee 2 kinnistute detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada katastriüksus Tulika tee 1 ning katastriüksus Tulika tee 12 elamumaa kruntideks, määrata kruntidele ehitusõigus elamute ja abihoonete ehitamiseks ja lahendada vajalik taristu. Katastriüksus Meelespea tee 2 liidetakse Tulika tee 1 moodustatavate kruntidega, jagades seda proportsionaalselt uute, piirnevate kruntide vahel. Lisaks moodustatakse kvartalisestele teedele krundid. Kuna ühisveevarustus on piirkonnas arenenud ning vajadus kasutada Tulika tn 1a kinnistul olevaid puurkaevusid, millest vähemalt üks ei ole tänasel päeval ka töökorras, puudub, tehakse ettepanek Tulika tn 1a katastriüksuse liitmiseks planeeritava elamukrundiga.

Planeeritav ala asub riigikaitse ehitise Pärnu maleva staabi- ja tagalakeskus piiranguvööndis ning osaliselt riigikaitse ehitise Eametsa linnak piiranguvööndis.

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus kooskõlastab Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ § 3 punkti 10<sup>1</sup> alusel Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1, Tulika tee 12 ning Meelespea tee 2 kinnistute detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heli Randes  
osakonnajuhataja

Priit Alekask  
Priit.Alekask@rkik.ee